

## Сметная стоимость на производимые работы по адресу:

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.,руб.	Стоимость за ед.	
					материал	работа
<b>Земляные работы</b>						
	Разработка грунта механизированным способом в отвал	смена	1,0	17 000		17 000
	Доработка грунта вручную	м3	8,0	1200,0		9 600
	Укладка геотекстиля	м2	288,0	50,0		14 400
	Устройство песчаной подушки с трамбовкой, толщиной 300 мм	м3	97,0	400,0		38 800
	Обратная засыпка	м3	80,0	600,0		48 000
	Опалубка не возвратная, доска естественной влажности	м3	1,3	8200,0	10 933	
	Геотекстиль	м2	345,6	38,0	13 133	
	Песок с учетом усадки	м3	194,7	907,2	176 632	
<b>Фундамент</b>						
	Установка закладных под канал, водоснабжение и эл. кабель	м.пог.	26,5	242,0		6 413
	Труба ПВХ диаметр 110 мм	м.пог.	6,6	170,0	1 126	
	Труба ПНД диаметр 40 мм	м.пог.	19,9	60,0	1 193	
	Термофлекс для ПВХ	м.пог.	6,6	130,0	861	
	Термофлекс для ПНД	м.пог.	19,9	80,0	1 590	
	Закладные трубы	м.пог.	2,0	300,0	600	
	Гидроизоляция основания плиты профилированной ПВХ мембраной	м2	240,0	108,9		26 136
	Гидроизоляция швов самоклеющейся лентой	м.пог.	225,0	40,0		9 000
	Профилированная мембрана PLANTER	м2	247,5	130,0	32 175	
	Самоклеющаяся герметизирующая битумно-полимерная лента NICOBAND	м.пог.	225,0	80,0	18 000	
	Монтаж, демонтаж опалубки	м.пог.	108,0	180,0		19 440
	Устройство и монтаж армокаркаса	м3	53,0	1080,0		57 240
	Заливка монолитной ж/б фундаментной плиты бетоном	м3	53,0	1620,0		85 860
	Защитная изоляция плиты ПВХ пленкой после заливки	м2	240,0	50,0		12 000
	Бетон марки В22,5 (М-300) с учетом усадки	м3	58,8	4100,0	241 080	
	Арматура А-III, проволока (армирование до 95 кг/м³) с учетом нахлестов 5%	кг	5586,0	42,0	234 612	
	Фанера ламинированная 18 мм	м2	120,0	650,0	78 000	
	Опалубка не возвратная, доска естественной влажности	м3	2,7	8200,0	21 919	
	Пленка ПВХ	м2	288,0	25,0	7 200	
	Фиксаторы арматуры	шт	883,3	7,0	6 183	
	Метизы (гвозди, саморезы до 2,5 кг/м³)	кг	40,1	80,0	3 208	
	Расходные материалы	ед.	101,0	420,0	42 422	
	<b>Итого стоимость материалов по разделу:</b>				<b>890 867</b>	
	<b>Итого стоимость работ по разделу:</b>					<b>343 889</b>
<b>Кладка несущих стен и дымоходов</b>						
	Устройство гидроизоляции под кладку	м2	23,93	100,0		2 393
	Устройство подмостей для кладки	м2	286,0	53,2		15 227
	Пиломатериал для подмостей	м3	3,2	8200,0	26 240	
	Рубероид	м2	26,3	45	1 184	
	Кладка внешних стен двойным щелевым кирпичом 250*120*138 мм толщиной 250 мм	м3	37,5	2420,0		90 750
	Кладка внутренних несущих стен двойным щелевым кирпичом 250*120*138 мм 250 мм	м3	20,0	2420,0		48 400
	Армирование кладки сеткой каждый ряд	м2	172,5	72,6		12 524
	Двойной щелевой кирпич 250*120*138 мм М150 (Мстера, Кашира)	шт	12075,0	12,0	144 900	
	Универсальная кладочная смесь М-150	меш.	96,0	170,0	16 320	
	Сетка кладочная пластиковая	м2	431,3	70,0	30 188	
	Расходные материалы	ед.	52,1	420,0	21 883	
	<b>Итого стоимость материалов по разделу:</b>				<b>240 715</b>	
	<b>Итого стоимость работ по разделу:</b>					<b>169 293</b>
<b>Перекрытия, армопояса</b>						
	Устройство монолитных перемычек	м.пог.	20,0	900,0		18 000
	Бетон В 20 W4 с учетом усадки	м3	2,5	3950	9 875	
	Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс	м3	0,3	4800,0	1 260	
	Арматура А-III, проволока вязальная 1 мм (армирование до 90 кг/м³)	кг	225,0	42	9 450	
	Устройство монолитного армопояса под мауэрлат	м.пог.	60,0	900,0		54 000
	Бетон В 20 W4 с учетом усадки	м3	5,0	3950	19 750	
	Экструдированный пенополистирол Пеноплэкс	м3	0,8	4800,0	3 780	
	Арматура А-III, проволока вязальная 1 мм (армирование до 90 кг/м³)	кг	450,0	42	18 900	
	Шпильки гайки, шайбы для крепления мауэрлата	шт.	36	120	4 320	
	Расходные материалы	ед.	8,0	420,0	3 367	
	<b>Итого стоимость материалов по разделу:</b>				<b>70 702</b>	
	<b>Итого стоимость работ по разделу:</b>					<b>72 000</b>
<b>Перекрытия</b>						

Укладка деревянных балок перекрытия 2 этажа	м2	190,0	300,0		57 000
Пиломатериал для перекрытия доска 50*200	м3	5,0	8200,0	41 000	
Огнебиозащита Сенеж Проф для пиломатериала	литр	75	105,0	7 875	
Укладка нижней пароизоляции перекрытия 2 этажа	м2	190,0	63,2		12 001
Пароизоляция Изоспан D	рулон	3,0	1803,2	5 410	
Устройство нижней обрешетки перекрытия 2 этажа	м2	190,0	150,0		28 500
Обрешетка (доска 25*100)	м3	2,5	8200,0	20 449	
Огнебиозащита Сенеж Проф для пиломатериала	литр	37	105,0	3 928	
Утепление перекрытия 2 этажа	м2	190,0	254,1		48 279
Утеплитель Roswool Лайт Баттс Скандик, плотность 37кг/м3	м3	38,0	1792,0	68 096	
Укладка верхней пароизоляции перекрытия 2 этажа	м2	190,0	70,2		13 334
Ветро-влагозащитная мембрана Изоспан АМ, паропроницаемая мембрана	рулон	3,0	2508,8	7 526	
Устройство верхней обрешетки перекрытия 2 этажа	м2	190,0	210,0		39 900
Обрешетка (доска 25*100)	м3	4,8	8200,0	38 950	
Огнебиозащита Сенеж Проф для пиломатериала	литр	71	105,0	7 481	
Расходные материалы	ед.	23,9	420,0	10 036	
<b>Итого стоимость материалов по разделу:</b>				<b>210 750</b>	
<b>Итого стоимость работ по разделу:</b>					<b>199 014</b>
<b>Устройство крыши</b>					
Устройство стропильной системы	м2	300,0	648,52		194 555
Обработка пиломатериала антисептиком	м3	19,0	2178,00		41 382
Устройство гидроизоляции мауэрлата	м.пог.	87,0	61,23		5 327
Монтаж мауэрлата	м.пог.	87,0	237,58		20 670
Стойка, мауэрлат	м3	2,4	8500,0	20 400	
Стропильная нога	м3	11,1	8500,0	94 444	
Прогон	м3	1,0	8500,0	8 095	
Балка	м3	0,2	8500,0	1 700	
Затяжка	м3	0,5	8500,0	4 250	
Огнебиозащита для пиломатериала Сенеж Проф	литр	227	105,0	23 883	
Рубероид	шт.	9,0	360,00	3 240	
Краска по металлу	литр	7,5	120,0	900	
Метизы в комплекте (Шпилька, гайка, шайба, уголки, монтажная лента, опора бруса)	м2	300,0	105,0	31 500	
Укладка верхней гидропароизоляционной мембраны	м2	300,0	96,8		29 040
Гидроизоляция кровли Изоспан А, паропроницаемая мембрана	рулон	6,0	1638,6	9 831	
Устройство контрбруса 50*50	м2	300,0	118,6		35 574
Устройство верхней обрешетки доской 25*100	м2	300,0	157,3		47 190
Пиломатериал для контрбруса, брус 50*50	м3	3,0	9744,0	29 232	
Пиломатериал для обрешетки, доска 25*100	м3	3,3	8200,0	27 333	
Огнебиозащита Сенеж Проф для пиломатериала	литр	95	105,0	9 975	
Устройство кровли с покрытием металлочерепицей	м2	300,0	330,0		99 000
Монтаж доборных элементов (ветровая, карнизная, коньковая планки)	м.пог.	278,0	120,0		33 360
Установка, пристенных планок	м.пог.	20,0	130,0		2 600
Монтаж кровли плоским листом	м2	4,8	1600,0		7 680
Установка снегозадержателей	шт.	40,0	266,2		10 648
Металлочерепица Полиэстер 0,4мм Grand Line Optima	шт.	405,0	255,0	103 275	
Плоский лист для отделки отдельных участков кровли	шт.	2,0	950,0	1 900	
Конек / карниз (уп. 12 п.м / 20 п.м)	шт.	34,0	476,0	16 184	
Снегозадержатели на металлочерепицу (овал 25*45 мм)	м.пог.	40,0	1220,8	48 832	
Гвозди кровельные, метизы	шт.	1,0	4592,7	4 593	
Карнизная планка	шт.	105,0	342,7	35 986	
Пристенные планки	шт.	10,0	361,8	3 618	
Вентиляционная лента Hausprofi ПВХ -пластик 0,1*5м	шт.	27,0	336,0	9 072	
Скотч для примыканий	шт.	12,0	481,6	5 779	
Расходные материалы	ед.	58,8	420,0	24 701	
<b>Итого стоимость материалов по разделу:</b>				<b>518 723</b>	
<b>Итого стоимость работ по разделу:</b>					<b>527 025</b>
<b>Фасад</b>					
Устройство утепления стен толщиной 100 мм	м2	150,0	350		52 500
Утеплитель Роквул плотность 50 г/м3, толщиной 100 мм	м3	18,0	2464,0	44 352	
Дюбель-гриб для утеплителя	м2	150,0	50,4	7 560	
Облицовка фасада кирпичом	м2	150,0	1 600		240 000
Установка металлических уголков над проемами	м.пог.	48,0	450		21 600
Уголок металлический 75*75*5	м.пог.	48,0	520,0	24 960	
Облицовочный кирпич 250x120x65 мм Красный (Железногорский КЗ) ИНФ	шт.	8033,0	11,5	92 380	
Раствор кладочный	м3	4,0	3300,0	13 118	
Сетка фасадная для кладки	м2	150,0	35,0	5 250	
Базальтопластиковые связи	шт.	750,0	17,0	12 750	
Расходные материалы	ед.	36,2	420,0	15 190	
<b>Итого стоимость материалов по разделу:</b>				<b>215 559</b>	
<b>Итого стоимость работ по разделу:</b>					<b>314 100</b>
<b>Всего по материалам</b>				<b>2 147 316</b>	
<b>Всего по работам</b>					<b>1 625 321</b>

Машины и механизмы (9% от Фонда оплаты труда (ФОТ))	%	9		146 279
Доставка с учетом удаленности объекта	%	7		150 312
<b>Итого по объекту:</b>				<b>4 069 228</b>

**Заказчик:**

**Подрядчик:** ООО "Проект"  
Генеральный директор Антонов А.В.